



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

25.02.2026 nr 6-1/42-11

Püssi elamualade detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Lügänuše Vallavalitsus teatab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lõike 6 alusel, et jättis 10.02.2026 korraldusega nr 97 algatamata Püssi elamualade detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Lügänuše Vallavalitsus algatas Püssi elamualade detailplaneeringu 08.10.2025 korraldusega nr 673. Planeeringu koostamise eesmärk on 10-15 elamukrundi moodustamine, sh ridaelamutele, ehitusõiguse määramine ja elamualasid teenindava taristu kavandamine. Planeeringualasse jäävad järgmised katastriüksused: Energeetika tn 2 (44201:001:0546) Energeetika tn 6 (44201:001:0608), Energeetika tn 4b (44201:001:0761), Energeetika tn 4d (44201:001:1320), Energeetika tn 4c (44201:001:0719), Energeetika tn 4 (64501:001:0028). Planeeringuala suuruseks on ligikaudu 7,6 hektarit.

Lemma OÜ koostas detsembris 2025 KSH eelhinnangu, mis jõudis järeldusele, et KSH läbiviimine ei ole vajalik, sest kavandatava tegevusega ei kaasne keskkonnaseisundi olulist kahjustumist, muud olulist negatiivset keskkonnamõju, valgusreostust, ebameeldivaid häiringuid, mis kahjustaks inimese tervist ja heaolu ning planeeringualal ei asu kaitsealasid ega kaitsealuseid objekte.

Detailplaneeringu koostamise algataja, kehtestaja ja koostamise korraldaja on Lügänuše Vallavalitsus (Keskpuiestee 20, Kiviõli linn, Lügänuše vald) ning koostaja leitakse hankemenetluse käigus.

Püssi elamualade detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise korraldusega on võimalik tutvuda Lügänuše Vallavalitsuses (Keskpuiestee 20, Kiviõli linn, Lügänuše vald) tööpäeviti kell 9-15 ning valla veebilehel <https://www.lyganuse.ee/pussi-elamualade-detailplaneering>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Dmitri Dmitrijev
vallavanem

Susanna Apri
5307 2787, susanna.apri@lyganuse.ee